

**"Pro uplatnění 12% DPH budeme potřebovat čestné prohlášení, že nebudete používat saunu pro komerční účely, a výpis z katastru na pozemek."**

12% DPH V případě dodávky sauny včetně montáže do objektu určeného pro rodinné bydlení, který je příslušenstvím domu, kde celková podlahová plocha nepřesáhne 350m<sup>2</sup> nebo bytu, kde celková podlahová plocha nepřesáhne 120m<sup>2</sup> .

#### **Příklady:**

- DPH 12% - dodání sauny s montáží na předzahrádku bytu s obytnou plochou do 120 m<sup>2</sup>.
- DPH 12% - dodání sauny s montáží k rodinnému domu s obytnou plochou do 350 m<sup>2</sup>.
- DPH 21% - dodání sauny s montáží k rodinnému domu s obytnou plochou nad 350 m<sup>2</sup>.
- DPH 21% - sauny bez montáže.
- DPH 21% - dodání sauny s montáží k rekreační chatě.
- DPH 21% - dodání sauny s montáží do zahrádkářské kolonie.
- DPH 21% - dodání sauny s montáží na pozemek, kde není žádná stavba.
- DPH 21% - dodání sauny bez montáže firmě na IČO.
- DPH 0% - dodání sauny s montáží firmě, která je plátcem DPH.

Objednávka bude v režimu přenesené daňové povinnosti.

DPH odvede koncový spotřebitel.

#### **Odkazy na MFČR**

- [Informace k uplatňování zákona o DPH u výstavby po 1.1.2008](#)
- [I. Nejčastější dotazy k uplatňování DPH ve výstavbě po 1.1.2008](#)
- [II. Nejčastější dotazy k uplatňování DPH ve výstavbě po 1.1.2008](#)